



# MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY-Gruppe

## Gruppen-Jahreszahlen mit Anmerkungen

zum 31. Dezember 2021



## Inhalt

I	Organigramm Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe	3
II	GuV Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe	4
III	Bilanz Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe	6
IV	Anmerkungen zu den konsolidierten Zahlen	8

# I GESCHÄFTSMODELL UND ORGANIGRAMM DER MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY-GRUPPE IM JAHR 2021

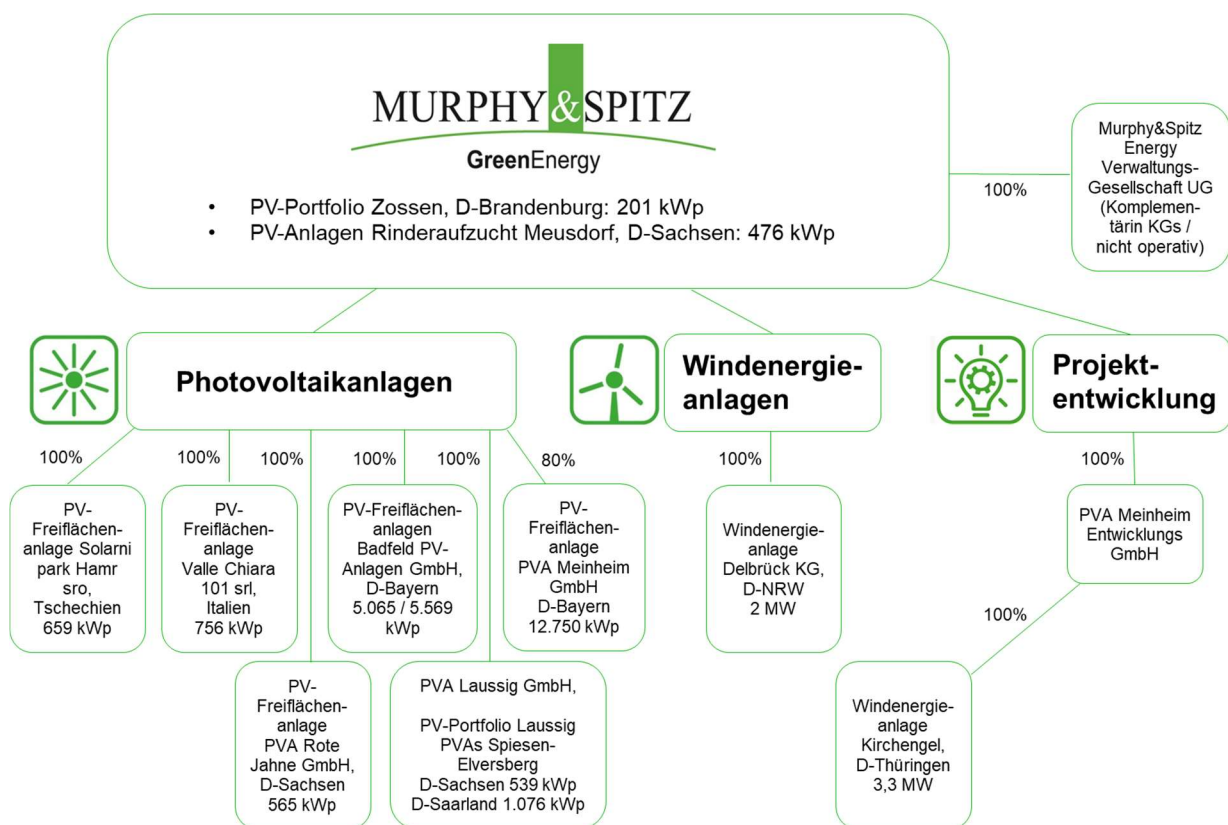
## Geschäftsmodell

Die Murphy&Spitz Green Energy AG ist eine Betreibergesellschaft für Solarstrom- und Windenergieanlagen in Deutschland und Europa („Independent Power Producer“). Neben dem Betrieb von Energieanlagen beteiligt sich die Gesellschaft auch an Projektentwicklungen.

Die Murphy&Spitz Green Energy AG und ihre Tochtergesellschaften betreiben 25 Photovoltaik-Anlagen mit einer installierten Leistung von 14,9 MWp in Deutschland, Italien und der Tschechischen Republik sowie zwei Windenergieanlagen mit einer installierten Leistung von 5,3 MW in Westfalen und Thüringen. Zudem befindet sich eine Freiflächen-Photovoltaikanlage mit 12,7 MWp in Errichtung.

Mit ihren Erneuerbare-Energien-Anlagen erzeugt die Gesellschaft zukünftig ca. 40 Millionen kWh regenerative Energie pro Jahr, davon 96% in Deutschland. Dies entspricht einer jährlichen Einsparung von ca. 24.000 Tonnen CO<sub>2</sub> gegenüber der Stromerzeugung aus fossilen Energieträgern.

Über 90% der Stromerzeugung und damit der Umsatzerlöse erfolgt über die Tochtergesellschaften („Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe“).



## II GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG DER MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY-GRUPPE FÜR DAS JAHR 2021

	Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe	
	EUR	EUR
	untestiert	untestiert
	Jahr 2021	Vorjahr
<b>Umsatzerlöse</b>	<b>3.666.444</b>	<b>3.399.873</b>
Sonstige betriebliche Erträge	60.234	115.461
Aktivierete Eigenleistungen	0	0
<b>Gesamtleistung</b>	<b>3.726.678</b>	<b>3.515.334</b>
Solar-Umsatzsteuer	0	35.522
Personalaufwand	120.682	97.530
Materialaufwand	213.182	231.738
sonstige betriebliche Aufwendungen	704.041	572.739
<b>EBITDA</b>	<b>2.688.773</b>	<b>2.577.805</b>
EBITDA-Marge in %	73,33	75,82
Abschreibungen	1.494.895	1.480.815
<b>EBIT (Ergebnis vor Steuern und Zinsen)</b>	<b>1.193.878</b>	<b>1.096.990</b>
EBIT-Marge in %	32,56	32,27
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	16.475	43.755
Erträge aus Beteiligungen	0	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	518.210	638.199
Ergebnis vor Steuern	692.143	502.547
Steuern	100.394	99.583
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>591.138</b>	<b>402.965</b>
Minderheitenanteile	711	0
<b>Jahresüberschuss nach Minderheitenanteilen</b>	<b>591.849</b>	<b>402.965</b>
<b>operativer Cash-flow 1 (JÜ+non-cash-Aufwand)</b>	<b>2.086.033</b>	<b>1.883.780</b>

### III BILANZ MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY-GRUPPE FÜR DAS JAHR 2021

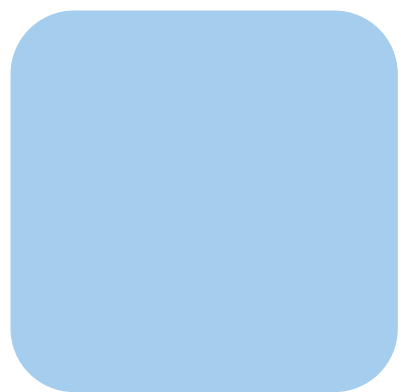
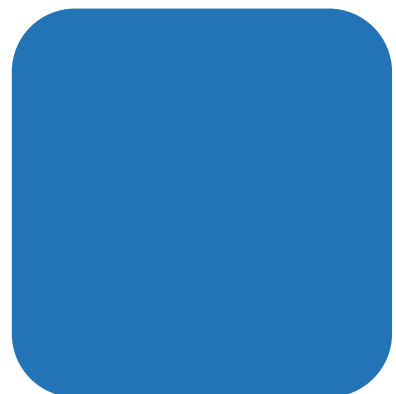
#### Bilanz Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe

#### Aktivseite

	31.12.2021 untestiert	Vorjahr untestiert
	EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>26.924.368</b>	<b>23.378.588</b>
I. <u>Immaterielle Vermögensgegenstände</u>	<b>43.742</b>	<b>41.431</b>
1. Konzessionen, Schutzrechte und Lizenzen	43.742	41.431
2. Geschäfts- oder Firmenwert	0	0
II <u>Sachanlagen</u>	<b>22.139.645</b>	<b>18.171.855</b>
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	124.504	117.952
2. technische Anlagen und Maschinen	16.157.534	17.586.526
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	5.666	2.826
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	5.851.941	464.552
III. <u>Finanzanlagen</u>	<b>4.740.981</b>	<b>5.165.302</b>
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	4.720.746	5.165.302
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0	0
3. sonstige Ausleihungen Beteiligungen	19.755 480	0
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>3.453.658</b>	<b>1.946.821</b>
I <u>Vorräte</u>	<b>5.889</b>	<b>5.889</b>
fertige Erzeugnisse und Waren	5.889	5.889
I <u>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</u>	<b>2.111.812</b>	<b>632.338</b>
1. Forderungen aus Lieferungen+Leistungen	499.354	212.635
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	100	0
3. sonstige Vermögensgegenstände	1.612.357	419.703
III <u>Wertpapiere</u>	<b>1.000</b>	<b>1.000</b>
1. sonstige Wertpapiere	1.000	1.000
IV Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	<b>1.334.957</b>	<b>1.307.594</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>199.424</b>	<b>118.993</b>
Sonstige Aktiva	0	0
 Summe Aktiva	 <b>30.577.450</b>	 <b>25.444.401</b>

**Passivseite**

	31.12.2021 untestiert	Vorjahr untestiert
	EUR	EUR
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>2.591.733</b>	<b>2.417.961</b>
I. <u>Gezeichnetes Kapital</u>	69.764	500.000
II. <u>Kapitalrücklage</u>	1.500.000	1.400.000
III. <u>Gewinnrücklagen</u>	78.614	93.819
1. gesetzliche Rücklage	52.000	52.000
2. andere Rücklagen	26.614	41.819
IV. <u>Gewinn- und Verlustvortrag</u>	-50.912	21.177
V. <u>Konzernbilanzgewinn</u>	994.268	402.965
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>270.618</b>	<b>235.954</b>
1. Steuerrückstellungen	43.940	51.258
2. sonstige Rückstellungen	226.678	184.695
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>27.692.682</b>	<b>22.788.489</b>
1. Anleihen	3.794.520	4.426.332
2. Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	20.078.482	16.358.470
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	399.591	131.226
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	473.981	0
5. sonstige Verbindlichkeiten	2.946.107	1.872.460
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>22.417</b>	<b>1.997</b>
Summe Passiva	<b>30.577.450</b>	<b>25.444.401</b>



Photovoltaik- und Windenergie-Anlagen der Murphy&Spitz Green Energy in Europa.  
v.o.n.u. Cronheim Bahn 1,2 und 3, Deutschland; WEA Kirchengel; Solarni park Hamr,  
Tschechische Republik

## IV ANMERKUNGEN ZU DEN KONSOLIDierten ZAHLEN 2021

Die Gruppenmutter Murphy&Spitz Green Energy AG ist zum Stichtag 31.12.2021 eine kleine Kapitalgesellschaft i.S.v. § 267 Abs. 1 HGB.

Die Konsolidierung wird seit 2019 durchgeführt. Eine Verpflichtung zur Erstellung eines Konzernabschlusses besteht gemäß § 293 HGB nicht.

Die Darstellung ist ungeprüft und orientiert sich an deutschem Handelsrecht. Die Gesellschaft übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit der Darstellung.

Die Konsolidierung umfasst folgende Gesellschaften:

- a. Murphy&Spitz Green Energy AG, Bonn
- b. Solarni park Hamr s.r.o., Prag (CZ)
- c. Murphy&Spitz Energy Verwaltungsgesellschaft UG (haftungsbeschränkt) & Co. WEA Delbrück KG
- d. Valle Chiara 101 s.r.l., Campodarsego (IT)
- e. PVA Rote Jahne GmbH, Bonn
- f. PVA Laussig GmbH, Bonn
- g. PVA Meinheim Entwicklungs GmbH, Meinheim (die ehemalige PVA Sprotta GmbH ist Alleinkommanditistin der WEA Kirchengel 01 UG & Co. KG)
- h. WEA Kirchengel 01 UG & Co. KG, Bonn
- i. Badfeld PV-Anlagen GmbH, Gunzenhausen
- j. PVA Meinheim GmbH (80% Anteil), Meinheim

An sämtlichen Gesellschaften außer j. hält die Konzernmutter 100% der Anteile zum 31.12.2021.

Die Murphy&Spitz Energy Verwaltungs UG (haftungsbeschränkt), (Eigenkapital 31.12.2020: EUR 3.166, Jahresergebnis 2020: EUR 229, operativer Cash-flow 1: EUR 229) wurde aufgrund Geringfügigkeit nicht in den Konzernabschluss aufgenommen.

Die im Jahr 2021 gegründete PVA Meinheim GmbH, Meinheim (80% Anteilsbesitz) wurde erstmals in die Konsolidierung einbezogen.

Der Umrechnungskurs der tschechischen Krone beträgt EUR 1 = CZK 24,86.

Eine bei internationaler Rechnungslegung (International accounting standards) übliche Aktivierung von Firmenwerten bei Akquisitionen wurde nicht vorgenommen. Es werden daher auch keine Vermögensgegenstände ausgewiesen, welche durch Goodwill entstehen. Würde der Unterschiedsbetrag aus den unter Nominalwerten erworbenen Gesellschafterdarlehen bilanziell als Goodwill ausgewiesen, wäre aus den Gesellschafterdarlehen von drei Konzern-Gesellschaften ein einmaliger Goodwill im Rahmen der Erstkonsolidierung 2019 von EUR 1.564.794 und ein zusätzlicher Konzerngewinn von EUR 1.564.794 entstanden.

### **Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung:**

Die Umsätze erhöhten sich trotz unter Erwartung liegender meteorologischer Bedingungen. Hintergrund sind die steigenden Spotmarktpreise für Strom, welche im Jahresverlauf zunehmend zu Mehrerlösen als die geplanten Vergütungen aus dem Erneuerbare-Energien-Gesetz bzw. aus den Zuschlägen der Solar-Ausschreibungen geführt haben. Die technische Verfügbarkeit der Energieanlagen war gut bis sehr gut.

Die sonstigen betrieblichen Erträge bestehen zum großen Teil aus der Ausbuchung einer Verbindlichkeit bei der PVA Rote Jahne GmbH.



Der Zinsaufwand reduzierte sich deutlich durch die planmäßigen Tilgungen von Bankfinanzierungen und aufgrund des Refinanzierungsprogramms bei der Murphy&Spitz Green Energy AG zur Senkung der Zinskosten aus Anleihen und Genussrechten. Dieses Refinanzierungsprogramm wurde im Berichtsjahr abgeschlossen.

Abweichend vom Vorjahr wurde die tsch. Solarsteuer in die Steuern gebucht.

### **Angaben zur Bilanz:**

Die bilanziell ausgewiesene Eigenkapitalquote der MSGE-Gruppe beträgt 8,5% (Vorjahr: 9%). Die geringere Quote trotz des Jahresüberschusses ist auf verschiedene Ursachen zurückzuführen:

1. die Errichtung der PVA Meinheim, welche überwiegend mit Fremdkapital finanziert wird
2. die Bankdarlehen der WEA Delbrück KG und der WEA Kirchengel KG wurden im Jahr 2021 zu sehr zinsgünstigen Konditionen um 0,725 Mio. aufgestockt.
3. negative Kapitalkonten bei den KGs durch Entnahmen, welche die bilanzielle Darstellung der Abführung der Liquiditätsüberschüsse an die Kommanditisten zeigt

Die immateriellen Vermögensgegenstände stammen aus der Aktivierung von Leistungen während der Errichtung der Photovoltaikanlage der italienischen Valle Chiara 101 s.r.l.

Bei den Anlagen im Bau handelt es sich ausschließlich um die PVA Meinheim. Die sonstigen Vermögensgegenstände bestehen überwiegend aus der Errichtung der PVA Meinheim (Vorsteueransprüche und Forderungen aus Ausschreibungen).

Eigene Aufwendungen für Projektentwicklung werden nicht aktiviert.

Von den liquiden Mitteln von EUR 1.334.957 unterliegen EUR 1.210.300 Verpfändungen und Entnahmebeschränkungen gegenüber deutschen und internationalen Kreditinstituten im Rahmen der Finanzierung und dem Pfandrecht der Kreditinstitute.

Die AfA der Valle Chiara 101 wurde nicht auf 20 Jahre konzerneinheitlich harmonisiert (Einzelabschluss in Italien: 25a).

Die Rückbaukosten für jeweils Photovoltaikanlagen und Windenergieanlagen wurden nach einheitlichen Berechnungsschemata unter Berücksichtigung erwarteter Rückbaukosten, der festen Vertragslaufzeit und bei Photovoltaikanlagen der Art der Montage der Anlagen und der Modultypen berechnet.

Bankverbindlichkeiten bestehen gegenüber deutschen und internationalen Kreditinstituten in Höhe von EUR 20.078.482 (Vorjahr: EUR 16.358.470). Die Erhöhung resultiert aus der Finanzierung der neuen PVA in Meinheim und der Aufvalutierung bestehender Bankdarlehen. Die Laufzeit der Bankverbindlichkeit beträgt mehrheitlich über 5 Jahre. Als Sicherheiten für diese Kredite wurden gegenüber den Kreditinstituten insbesondere Abtretungen von Forderungen aus dem Stromverkauf sowie die Sicherungsübereignung der finanzierten Anlagen vereinbart. In den Darlehensverträgen werden die Kreditnehmer teilweise verpflichtet, bei einer Verschlechterung ihrer Vermögenslage oder des Sicherungsguts zusätzliche Sicherheiten zu stellen.

Verbindlichkeiten aus Anleihen (inkl. Zinsen) bestehen zum Bilanzstichtag in einer Höhe von EUR 3.794.520 (Vorjahr: EUR 4.426.232) und zeigen trotz laufender Investitionen die Tilgung relativ teurer Finanzierungsinstrumente. Die Inhaber und die Emittentin Murphy&Spitz Green Energy AG haben dabei Kündigungsrechte alle 2 Jahre mit 1 Jahr Kündigungsfrist. Die Endfälligkeit der Anleihe (EUR 3.000.000 nominal) ist 2024, die erstmalige Kündigungsoption besteht für Juni 2024. Die Endfälligkeit des Genussrechts

(EUR 526.000 nominal) ist zum 31.8.2029, die erstmalige Kündigungsoption besteht für 2025.

Die PVA Meinheim GmbH hat ebenfalls ein Genussrecht als Bürgerbeteiligung im Jahr 2021 mit einem Volumen von EUR 204.000 begeben (Laufzeit bis 30.6.2041, erstmalige Kündigungsoption einseitig für die Inhaber zum 30.6.2026, anschließend alle 2 Jahre).

In den sonstigen Verbindlichkeiten enthalten sind Gesellschafterdarlehen bei drei Tochtergesellschaften in Höhe von EUR 1.564.797, welche die Murphy&Spitz Green Energy AG von Dritten bei der Akquisition der Geschäftsanteile mit erworben hat. Zudem besteht ein Darlehen in Höhe von EUR 473.981 von der Alleinaktionärin mit Laufzeit bis maximal 30.11.2022.

Es bestehen Verbindlichkeiten aus Sozialversicherung in Höhe von EUR 2.452 (Vorjahr EUR 19).



Murphy&Spitz Green Energy AG  
Weberstraße 75  
53113 Bonn  
[www.ms-green-energy.de](http://www.ms-green-energy.de)

